

DATENSCHUTZERKLÄRUNG

Mit dieser Datenschutzerklärung informieren wir Sie darüber, wie wir die von Ihnen erhobenen personenbezogenen Daten nutzen, weitergeben und anderweitig verarbeiten. Wir behandeln alle personenbezogenen Daten nach den Bestimmungen des europäischen und des österreichischen Datenschutzrechts.

A. ALLGEMEINE INFORMATIONEN:

1. Verantwortlicher

Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H., FN 34897 w
Trabrennstraße 2c
1020 Wien
T +43 5 0244 – 0

2. Kontaktdaten des Datenschutzbeauftragten:

Mag. Siegfried Gruber (O.P.P.-Compliance GmbH)
[datenschutz\(at\)big.at](mailto:datenschutz(at)big.at)

B. INFORMATIONEN ZU DATENVERARBEITUNGEN

01/03

1. Presseanfragen

Bei Pressenanfragen werden Ihre personenbezogenen Daten zur Beantwortung dieser Anfrage übermittelt. Wurden Ihre Kontaktdaten zum Zweck der Kontaktaufnahme für Pressethemen veröffentlicht, können wir diese auch über die Beantwortung Ihrer Anfrage hinaus verarbeiten.

2. Interessentenanfragen

Wenn Sie auf unserer Webseite das Kontaktformular ausfüllen, werden folgende Daten von Ihnen verarbeitet:

- Nachricht
- Vor- und Nachname
- E-Mailadresse
- Objekt, an dem ein Interesse besteht

Diese Daten werden zur Erfüllung (vor-)vertraglicher Pflichten gemäß Art 6 Abs 1 lit b DSGVO verarbeitet. Wir speichern die Daten bis zur Beantwortung Ihrer Anfrage, wenn sich nicht aus dem Inhalt der jeweiligen Anfrage eine gesetzliche Aufbewahrungspflicht ergibt. Diese Daten werden nicht an Dritte weitergegeben.



3. Kontaktformular

Wenn Sie auf unserer Webseite das Kontaktformular ausfüllen, werden folgende Daten von Ihnen verarbeitet:

- Nachricht
- Vor- und Nachname
- E-Mailadresse

Diese Daten werden zur Erfüllung (vor-)vertraglicher Pflichten gemäß Art 6 Abs 1 lit b DSGVO verarbeitet. Wir speichern die Daten bis zur Beantwortung Ihrer Anfrage, wenn sich nicht aus dem Inhalt der jeweiligen Anfrage eine gesetzliche Aufbewahrungspflicht ergibt. Diese Daten werden nicht an Dritte weitergegeben.

4. Datenerhebung durch die Nutzung der Webseiten

Wenn Sie unsere Website besuchen, erfassen wir die IP-Adresse Ihres Geräts, Datum und Uhrzeit des Abrufs, den verwendeten Internetbrowser sowie Ihr Betriebssystem, Ihr Klickverhalten auf der Website, Ihren Internetprovider sowie die Internetseite, von der aus Sie uns besuchen. Ihre personenbezogenen Daten werden von uns nicht weitergegeben. Wir werden diese Daten für eine Dauer von drei Monaten speichern.

Webseiten Nutzungsanalyse

Wir verarbeiten personenbezogene Daten, um Ihnen diese Websites zur Verfügung zu stellen;

- um den Dienst zu personalisieren und die von Ihnen ausgewählten Inhalte zur Verfügung zu stellen;
- für Datenanalysen;
- um Sicherheitsbedrohungen, Betrug und andere böswillige Aktivitäten zu verhindern und festzustellen; um unseren gesetzlichen Verpflichtungen nachzukommen und unsere Vereinbarungen durchzusetzen;
- zur Absicherung des Online-Zuganges;

02/03

Wir setzen auf unserer Seite Werkzeuge zur interessenbezogenen Analyse von Userverhalten ein und beschreiben im Folgenden, welche Technologien von uns eingesetzt werden, warum wir das machen und was das für Sie bedeutet. Um diese Informationen für Sie transparent und nachvollziehbar zu halten, erläutern wir in unserem Cookie-Banner und hier detailliert, wo und wie Ihre personenbezogenen Daten verarbeitet werden könnten. Mittels unseres Cookie-Banners können Sie Ihre Zustimmungen sowie auch Ihre Ablehnungen auf granulare Weise selbst vornehmen und verwalten. Wenn Sie uns Ihre Einwilligung zur Verwendung von Cookies erteilt haben, richtet sich die Rechtmäßigkeit der Verwendung der in diesem Zusammenhang eingeholten Daten nach Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. a DSGVO.

Matomo: wir verwenden zur Webseitenanalyse das Produkt Matomo. Zu diesem Zweck werden Cookies eingesetzt, diese Cookies erkennen Sie an der Bezeichnung die mit „_pk“ beginnt. IP-Adressen von Webseitenbesuchern werden anonymisiert (IPMasking), sodass eine Zuordnung zu einzelnen Nutzern nicht möglich ist.

Unsere Webseiten befinden sich auf Servern der World-Direct eBusiness solutions GesmbH.

C. ÜBERMITTLUNG VON DATEN AN DRITTE

Zur Erfüllung unserer vertraglichen oder gesetzlichen Verpflichtungen, des Zwecks der Datenverarbeitung oder soweit ein berechtigtes Interesse an der Geschäftsabwicklung beteiligter (Dritter) besteht ist es möglicherweise auch erforderlich, Ihre Daten an Dritte zu übermitteln. Mögliche Empfänger können sein: Gesellschaften der Unternehmensgruppe, private und öffentliche Stellen, die Informationen im Zusammenhang mit dem Vertragsverhältnis bekanntgeben oder benötigen (zB Rauchfangkehrer, Wartungsfirmen), Versicherungen (zB im Zusammenhang mit Schadensfällen), Steuerberater, Unternehmensberater oder Rechtsanwälte, Behörden, Unternehmen, die im Rahmen der Betreuung der unternehmensinternen IT-Infrastruktur beauftragt sind, sowie Dienstleister und Gewerkeunternehmen, wie insbesondere Architekten, Planer, Bauunternehmen, technische und/oder wirtschaftliche Konsultanten und Professionisten, derer wir uns allgemein oder im Rahmen der Hausverwaltung bzw. Bauprojektentwicklung bedienen und denen wir Daten zur Verfügung stellen. Diese Weiterleitung Ihrer Daten erfolgt ausschließlich auf Grundlage der DSGVO.

Werden für einzelne Verarbeitungszwecke die Daten an Dritte übermittelt, bei denen weitere Informationen erforderlich sind, finden Sie dies unter dem jeweiligen Zweck.

In der Regel werden Ihre Daten innerhalb des EWR verarbeitet. Wir übermitteln Ihre personenbezogenen Daten außerhalb des EWR jedoch nur in Länder, für welche die EU-Kommission entschieden hat, dass sie über ein angemessenes Datenschutzniveau verfügen oder wir setzen Maßnahmen, um zu gewährleisten, dass alle Empfänger ein angemessenes Datenschutzniveau haben wozu wir Standardvertragsklauseln (2010/87/EC und/oder 2004/915/EC) abschließen.

03/03

D. BETROFFENENRECHTE

Als unser Vertragspartner bzw. generell als Betroffener haben Sie das Recht auf Auskunft über Ihre gespeicherten personenbezogenen Daten sowie ein Recht auf Berichtigung, Datenübertragung, Widerspruch, Einschränkung der Verarbeitung sowie Sperrung/Anonymisierung oder Löschung der Daten, insofern keine Ausnahme (zB gesetzliche Aufbewahrungspflicht) besteht und unter Maßgabe der gesetzlichen Bestimmungen.

Insoweit sich Änderungen Ihrer persönlichen Daten ergeben, ersuchen wir um entsprechende Mitteilung. Sie haben jederzeit das Recht, eine erteilte Einwilligung zur Nutzung Ihrer personenbezogenen Daten zu widerrufen. Ihre Eingabe auf Auskunft, Löschung, Berichtigung, Einschränkung, Widerspruch und/oder Datenübertragung, im letztgenannten Fall, sofern damit nicht ein unverhältnismäßiger Aufwand verursacht wird, kann an die E-Mailadresse [datenschutz\(at\)big.at](mailto:datenschutz(at)big.at) gerichtet werden.

Wenn Sie der Auffassung sind, dass die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten durch uns gegen das geltende Datenschutzrecht verstößt oder Ihre datenschutzrechtlichen Ansprüche in einer anderen Weise verletzt worden sind, besteht die Möglichkeit, sich bei der zuständigen Aufsichtsbehörde zu beschweren. In Österreich zuständig ist hierfür die Datenschutzbehörde (www.dsb.gv.at).