

JUSTIZGEBÄUDE
SALZBURG

BIG

JUSTIZGEBÄUDE SALZBURG

BIG

Informationen zur
Erweiterung und Sanierung

Rudolfsplatz 2
5020 Salzburg



JUSTIZGEBÄUDE SALZBURG

NACH DER SANIERUNG UND ERWEITERUNG ERSTRAHLT DAS JUSTIZGEBÄUDE SALZBURG IN NEUEM GLANZ

Bevor mit dem Neubau begonnen werden konnte, mussten ein Zubau aus den 1970er Jahren und zwei ehemalige Zellentakte im Innenhof abgebrochen werden. Jetzt verbindet ein Y-förmiger, rund 6.045 Quadratmeter großer Neubau die Gebäudetrakte am Rudolfsplatz und entlang der Schanzlgasse miteinander.

Über den neu angelegten Innenhof mit vier Zugängen führt ein gläserner Eingangsbereich samt Sicherheitschleuse in das lichtdurchflutete Atrium. Von hier aus gelangen Mitarbeiter und Besucher zum Justiz-Servicecenter, zu den 29 Verhandlungssälen, den Beratungszimmern und in das Dachterrassen-Café mit Festungsblick.

Großzügig angelegte Fensterflächen bringen viel natürliches Licht ins Innere. Sie erzeugen in Kombination mit Holzverkleidungen mit indirekter Beleuchtung eine angenehme Atmosphäre. Aus Denkmalschutzgründen blieben sowohl die historische Gebäudestruktur als auch das äußere Erscheinungsbild des Bestandes nahezu unverändert.

Die Fassaden- und Dacherneuerung sowie die Restaurierung der Fenster verbessern nicht nur die Energiebilanz, sondern verleihen dem Justizgebäude auch eine frische Optik. Um aus den ehemaligen Zelltrakten moderne Büroflächen zu machen, wurden die Fenstergitter abgenommen und die Belichtungsverhältnisse durch kleine Eingriffe in die Fassade verbessert.

Im Inneren blieb kein Stein auf dem anderen: Das Gebäude wurde vollständig umgebaut und Räume neu angeordnet. Außerdem nahm man Restaurationsmaßnahmen an Türen und Holzvertäfelungen sowie die Erneuerung sämtlicher Oberflächen wie vor. Auch der Schwurgerichts- und Mehrzwecksaal wurden aufwendig restauriert bzw. adaptiert und mit modernster Medientechnik ausgestattet. Um eine sichere Unterbringung für Häftlinge während Verhandlungen zu gewährleisten, stehen fünf neu errichtete Haftzellen zur Verfügung.

Foto: Lukas Schaller

ZAHLEN, DATEN, FAKTEN

BAUBEGINN

August 2015

FERTIGSTELLUNG

Oktober 2018

NETTORAUMFLÄCHE ERWEITERUNG

rund 6.045m²

NETTORAUMFLÄCHE SANIERUNG

rund 14.698 m²

INVESTITIONEN

rund 59 Mio. Euro

BAUHERR, PLANER, BETREUER

BAUHERR UND PROJEKTABWICKLUNG

Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.
Trabrennstraße 2c, 1020 Wien, www.big.at

PROJEKTMANAGEMENT BIG

Franz Wechselberger

BAUHERR, PLANER, BETREUER

ASSETMANAGEMENT BIG

Ing. Mag. Hannes Eigner

MIETER

Bundesministerium
für Verfassung, Reformen, Deregulierung und Justiz
Museumstraße 7, 1070 Wien

NUTZER

Landesgericht und Staatsanwaltschaft Salzburg
Rudolfsplatz 2, 5020 Salzburg

GENERALPLANER & ARCHITEKT

Franz und Sue ZT GmbH
Hornbostelgasse 3/2/32, 1060 Wien

LANDSCHAFTSARCHITEKT

Rajek-Barosch Landschaftsarchitektur
Hollandstraße 7/17, 1020 Wien

ÖRTLICHE BAUAUFSICHT

ARGE AIS + pm1 Justizgebäude Salzburg
p.a. pm1 projektmanagement, planen und bauen gmbh
Rupertgasse 22, 5020 Salzburg