

Presseausendung
Wien, am 16. Oktober 2025

Schlüsselübergabe an der AHS Ettenreichgasse

Die Bundesimmobiliengesellschaft hat das Grg10 Ettenreichgasse modernisiert und erweitert

Bildungsminister Christoph Wiederkehr übergab zusammen mit **Gerald Beck, Geschäftsführer der Bundesimmobiliengesellschaft** den symbolischen Schlüssel an die Schulgemeinschaft des **Favoritner Gymnasiums**. Ein vielseitiges Kultur- und Musikprogramm der Schülerinnen und Schüler untermalte die feierliche Eröffnung des modernisierten und um 5.500m² erweiterten Schulgebäudes in Wien. Gut 38 Mio. Euro investierte die BIG im Auftrag des Bundesministeriums für Bildung in den vergangenen zwei Jahren in den Umbau der Schule mit dem Ziel, das aus den 1960er Jahren stammende Gebäude an ein modernes Raum- und Funktionsprogramm anzupassen. Die Pläne dazu stammten aus dem Wiener Architekturbüro SOLID Architecture. Zusätzlich wurde das Gebäude mit einer thermischen und technischen Sanierung zukunftsfit für einen energieeffizienten Gebäudebetrieb gemacht.

„Die Sanierung und Erweiterung der AHS Ettenreichgasse zeigt einmal mehr eindrücklich, dass auch ältere Schulstandorte durch gezielte Modernisierung zukunftsfit gemacht werden können. Besonders freut mich der Partizipationsprozess der Schulgemeinschaft am Standort, die in Planung und Umsetzung der Umgestaltung aktiv eingebunden wurde. Das Endresultat mit zahlreichen Neuerungen kann sich absolut sehen lassen und wird Schülerinnen und Schülern sowie dem gesamten Schulpersonal noch viel Freude bereiten!“, sagt Bildungsminister Christoph Wiederkehr.

"Die Sanierung und der Ausbau von etablierten Schulstandorten wie der Ettenreichgasse in Wien sind ein wertvoller Beitrag, bestehende Infrastrukturen zu erhalten. Schulen werden von uns fit für die Zukunft gemacht, indem sie an aktuelle Anforderungen angepasst, für modernes Lernen und Lehren modernisiert und für einen nachhaltigen Gebäudebetrieb adaptiert werden. Beispielgebende Partizipationsprozesse wie bei diesem Umbau ermöglichen es, die tatsächlichen Bedürfnisse der Schulgemeinschaft Realität werden zu lassen," so Gerald Beck, Geschäftsführer der BIG.

Partizipation bringt maßgeschneiderte Lösungen

Insgesamt zwei von der BIG geleitete Partizipationsprozesse wurden im Zuge der Modernisierung und Erweiterung des Gymnasiums durchgeführt. Das hohe Engagement der Schulgemeinschaft hat sich ausgezahlt: Sowohl bei der Planung des Raum- und Funktionsprogramms des Zubaus als auch bei jener der großzügigen Gartenanlage konnten die standortbezogenen Bedürfnisse und Wünsche berücksichtigt und maßgeschneidert angepasst werden. So verfügt die Schule nun über einen vielseitig nutzbaren Mehrzwecksaal, der nicht nur für Veranstaltungen, sondern auch für Sondersportarten wie Bouldern oder Cube-Parcours-Training genutzt werden kann. Zwei großzügige Musikzimmer, offene Lernzonen und Räumlichkeiten für die Nachmittagsbetreuung ergänzen das moderne Raumangebot. Im Garten finden sich neben einer Freiluftklasse, die zusammen mit der HTL Camillo Sitte genutzt wird, eine Calisthenic-Anlage, Ruhe- und Pausenzonen mit "Enzis", Sportmöglichkeiten für die Pausen, Hochbeete und einheimische Baumarten für den Biologieunterricht sowie eine natürliche Blumenwiese für den Lehrerbereich.



„Der Ausbau des ältesten Gymnasiums von Favoriten bietet den Schülerinnen und Schülern nun ein optimales Lernumfeld zum Wohlfühlen und noch mehr Platz für qualitätsvollen Unterricht. Vom neuen Fernwärme-Anschluss bis hin zur neuen Photovoltaik-Anlage trägt die thermische Grundsanierung der Ettenreichgasse dazu bei, das Klimafahrplan-Ziel zu erreichen, das vorsieht, Wien bis 2040 Co2-neutral zu machen. Und für den Betreiber bedeutet es geringere Betriebskosten durch selbst erzeugten Grünen Strom sowie weniger Energieverbrauch!“ so Bezirksvorsteher Marcus Franz.

Fit für den energieeffizienten Gebäudebetrieb

Im Zuge der Baumaßnahmen erhielt die Schule eine neue thermische Gebäudehülle: So wurde die gesamte Außenfassade gedämmt und alle Fenster ausgetauscht und mit Außenjalousien versehen. Die Installation einer neuen mechanischen Lüftungsanlage mit Sommernachtslüftung wirkt einer sommerlichen Überwärmung des Gebäudes entgegen.

Das gesamte Gebäude wurde an die teilweise bereits bestehende Fernwärme angeschlossen, sodass die Gasversorgung im Gebäude komplett rückgebaut werden konnte. Eine neu PV-Anlage mit 119 kWp am Dach versorgt die Schule zusätzlich mit erneuerbarer, autarker Energie.

Bildmaterial

Schlüsselübergabe: v.l.n.r.: BIG Geschäftsführer Gerald Beck, Bildungsminister Christoph Wiederkehr, Schuldirektor Hilarius Graf
© Markus Schieder

Architekturbilder: © Kurt Kuball

Bildmaterial zur honorarfreien Verwendung in Zusammenhang mit der Berichterstattung zur AHS Ettenreichgasse und bei Erwähnung der Bundesimmobiliengesellschaft unter Angabe des copyrights.

Rückfragen:

Alma Prüfert
Corporate Communications
Unternehmensstrategie & Kommunikation
Tel.: 0664 80 745 1135

Über den BIG Konzern: <http://www.big.at/kurzprofil>