



Presseaussendung
Graz, am 16. September 2025

BIG erweitert und modernisiert die BSSOG Monsbergergasse in Graz

Den Wettbewerb für die Aufstockung und Funktionssanierung des steirischen Bildungsstandorts entscheiden die Grazer Architekten TRITTHART + HERBST für sich.

Die Bundesimmobiliengesellschaft investiert 44 Mio. Euro in die Erweiterung und Modernisierung des vielseitigen Bundesschulstandorts Monsbergergasse in Graz-Gries. Das aus den 1980er Jahren stammende Gebäude, in dem ein BORG sowie die HAK/HAS mit Medienschwerpunkt untergebracht sind, wird umfassend modernisiert und mittels Aufstockung um dringend benötigte Klassenräume erweitert. Dem ausgeschriebenen, einstufigen Wettbewerb, ging ein Partizipationsprozess der Bildungsdirektion Steiermark voraus, um Wünsche und Vorstellungen der Schulgemeinschaft bei der Planung zu berücksichtigen.

"Der Erhalt bestehender Bausubstanz, auch bei nicht denkmalgeschützten Gebäuden, ist hinsichtlich ökonomischer und ökologischer Nachhaltigkeit einer der wichtigsten Ansätze, die wir bei der BIG verfolgen. Innovative und hochwertige Erweiterungen und Modernisierungen von bestehenden Schulstandorten wie dem BSSOG Monsbergergasse in Graz stärken die Aufenthaltsqualität aller Menschen in dieser Schule, attraktiveren den Wirtschaftsstandort und schaffen Arbeitsplätze in der Region," so Gerald Beck, Geschäftsführer der BIG.

Die Zukunft wächst aus dem Bestand

Der Grazer Schulstandort Monsbergergasse ist Heimat von gut 1500 Schülerinnen und Schülern sowie 170 Lehrerinnen und Lehrern. Die umfangreiche Funktionssanierung und Modernisierung wird das bestehende Gebäude mit viel natürlichem Licht, einer großzügigen Aula, neuen Gemeinschaftsbereichen und zusätzlichen Klassenräumen bereichern. Die geplante Aufstockung folgt der charakteristischen Kleeblatt-Silhouette des vorhandenen Gebäudes und erhält die bestehende Klinkerfassade. Der Haupteingang in das gemeinsame Gebäude wird adaptiert und führt in das ehemals offene Atrium, dass zu einem lichtdurchfluteten Innenraum mit Sitztreppen umgestaltet wird. Die neue, mittig gelegene Dachfläche wird als teilüberdachter Freiraum für die Schule nutzbar gemacht. Zusätzliche Lichthöfe und außenraumorientierte Terrassen ergänzen das neue, helle und freiere Raumgefühl. Die Trennung zwischen BORG und HAK bleibt jedoch durch rechts und links abgehende Stiegenaufgänge immer klar erkennbar.

Die Aufstockung für die neuen Klassenräume erfolgt in Holz-Leichtbauweise. Auch im Innenraum wird auf nachhaltige Materialien wie Holz und Glas gesetzt, wobei Wände häufig eine Doppelfunktion als Bauteil und Möbel erfüllen.

Nachhaltigkeit & Naturerfahrung

Bei der Sanierung und Erweiterung des BSSOG Monsbergergasse werden die Eingriffe in die bestehende Bausubstanz so gering wie möglich gehalten. Das gesamte Projekt wird im klimaaktiv Silber Standard umgesetzt.

Die Neuplanung der Freiflächen verfolgt das Ziel, vielfältige, klimaresiliente und pädagogisch aktivierbare Außenräume zu schaffen. Rund um das Gebäude werden die Grünflächen erweitert und es entsteht ein naturnaher Schulpark mit hoher Aufenthaltsqualität und flexiblen Nutzungsmöglichkeiten. Ein Lehrgarten mit Nasch-, Kräuter- und Sensorikbereichen fördert die unmittelbare Naturerfahrung und fächerübergreifendes Lernen.



Die Entscheidung des Preisgerichts

Insgesamt wurden bei dem EU-weiten, offenen, einstufigen Realisierungswettbewerb 25 Projekte eingereicht. Der Entwurf des Architekturbüro TRITTHART + HERBST Architekten ZT GmbH wurde mit dem 1. Preis ausgezeichnet.

Ausstellung zum Architekturwettbewerb

25.9.- 9.10.2025 – im Festsaal des bestehenden Schulstandorts.

Monsbergergasse 16, 8010 Graz

Für schulexterne Personen ist die Ausstellung MO-DO von 14:30 bis 18:00 Uhr zugänglich.

Bildmaterial:

Visualisierungen zum erweiterten und modernisierten BSSOG Monsberbergasse.

© TRITTHART + HERBST Architekten ZT GmbH

Hinweis: Das Bildmaterial darf ausschließlich zur redaktionellen Berichterstattung über die Bundesimmobiliengesellschaft (BIG) und dem Wettbewerb des BSSOG Monsberbergasse verwendet werden und muss bei einer Veröffentlichung mit dem Copyright des Urhebers gekennzeichnet werden.

Rückfragen:

Alma Prüfert

Corporate Communications

Unternehmensstrategie & Kommunikation

Tel.: 0664 80 745 1135

alma.pruefert@big.at

Über den BIG Konzern: <http://www.big.at/kurzprofil> www.big.at/kurzprofil