



Presseaussendung
Mödling, am 02. Februar 2024

Eröffnung BG & BRG Keimgasse: Mehr Raum für einen modernen Bildungsort Sanierte und erweiterte Schule überzeugt mit Architektur, Funktionalität und Nachhaltigkeit.

Die Bundesimmobiliengesellschaft als Bauherrin und Liegenschaftseigentümerin investierte im Auftrag des Bundesministeriums für Bildung, Wissenschaft und Forschung (BMBWF) rund 54 Millionen Euro in die Sanierung und Erweiterung des BG/BRG Keimgasse. Nach vier Jahren Bauzeit wurde das nachhaltig generalsanierte und erweiterte Schulgebäude in Mödling heute Mittag offiziell eröffnet.

Ausbau Dachgeschoß

Das Schulgebäude wurde mit einer Turnhalle, einem Sportplatz, einem neuen Klassentrakt und einem Bereich für die Verwaltung um 6.400 Quadratmeter erweitert. Der Zubau gleicht den derzeitigen Fehlbestand an Stammklassen aus. Der Sportplatz befindet sich auf dem Dach der neuen Turnhalle und kann über Treppen im Schulhof oder über eine Verbindung im ersten Obergeschoß erreicht werden. Das bestehende Gebäude aus dem Jahr 1887 wurde generalsaniert und aufgestockt. Das neu gestaltete Dachgeschoß mit bis zu sieben Metern hohen Räumen bildet ein Zentrum für Veranstaltungen, Ausstellungen und Theaterstücken und bietet genügend Platz für den bildnerischen Unterricht. Durch das von Treusch architecture ZT GmbH entworfene Konzept gewinnt das BG/BRG Keimgasse die dringend benötigten Räumlichkeiten für Unterricht, Verwaltung und Sport für die 1.039 Schülerinnen und Schüler.

"Eine gute Bildungsinfrastruktur ist die Grundlage für die besten Bildungschancen! Aus diesem Grund hat die Schaffung von modernsten Bildungsräumen in unserem Land eine besondere Priorität in meiner Arbeit. Mit der Investition von 65 Millionen Euro schaffen wir Platz für über 1000 Schülerinnen und Schüler. So konnten auch die Klassenräume von 31 auf 43 im BG/BRG Keimgasse ausgebaut werden. Weiters verfügt die Schule über eine PV-Anlage am Dach, einer modernen Fernwärmeheizung sowie einer neuen mechanischen Be- und Entlüftungsanlage. Durch die Eröffnung des BG/BRG Keimgasse haben wir nun die optimalen Rahmenbedingungen für zukunftsweisendes Lernen in Mödling erweitert!", so Bundesminister für Bildung, Wissenschaft und Forschung Martin Polaschek.

"Die bestehenden Räumlichkeiten des BG/BRG Keimgasse wurden von uns ressourcenschonend saniert, das Dachgeschoss ausgebaut und um einen Zubau ergänzt. So wurde Raum für ein zeitgemäßes und modernes Lernen und Lehren geschaffen. Trotz begrenzter Flächenressourcen und der innerstädtischen Lage wurde besonderes Augenmerk auf qualitativ hochwertige Sportflächen und adäquate Lösungen für den öffentlichen Raum gelegt. Mit der Sanierung und Erweiterung des BG/BRG Keimgasse wurde ein weiterer wichtiger Bildungsstandort für Niederösterreich in die Zukunft geführt", so Wolfgang Gleissner, Geschäftsführer der BIG.

Zug- und Druckpfähle heizen und kühlen den Neubau

Das gesamte Schulgebäude wird mittels einer Tag- und Nachtkühlung über CO₂ und Temperaturfühler automatisch gekühlt bzw. gelüftet. Über die Zug- und Druckpfähle der Turnhalle, welche als Energiepfähle ausgeführt wurden, wird das Schulgebäude in mehreren Bereichen gekühlt und beheizt. Eine Photovoltaik-Anlage auf dem Dach des Neubaus sorgt mit 110 kWp für Strom.

Bildmaterial:

Architekturfotografie

Copyright: Hertha Hurnaus



Hinweis: Das Bildmaterial darf ausschließlich zur redaktionellen Berichterstattung über die Bundesimmobiliengesellschaft (BIG) und der Eröffnung des BG/BRG Keimgasse verwendet werden und muss bei einer Veröffentlichung mit dem Copyright des Urhebers gekennzeichnet werden.

Rückfragen:
Mag. Natalie Weiß
Corporate Communications
Unternehmensstrategie & Kommunikation
Tel.: 0664 80 745 1154
natalie.weiss@big.at

Über den BIG Konzern: www.big.at/kurzprofil