



PRESSEINFORMATION

Wien, am 26/01/2018

## ERÖFFNUNGSFEIER FÜR TOURISMUSSCHULEN AM WILDEN KAISER

**BIG Geschäftsführer Wolfgang Gleissner übergibt den Schlüssel zum sanierten und erweiterten Schulhaus an Direktorin Anita Aufschnaiter, Bildungslandesrätin und amtsführende Präsidentin des Landesschulrates Tirol Beate Palfrader und Reinhold Raffler, Direktor des Landesschulrates Tirol sowie an die Ehrengäste Margarete Schramböck, Bundesministerin für Digitalisierung und Wirtschaftsstandort und Bürgermeister Stefan Seiwald.**

Die Bundesimmobiliengesellschaft (BIG) sanierte und erweiterte zwischen Februar 2016 und August 2017 die Tourismusschulen am Wilden Kaiser. Zum feierlichen Abschluss des Bauprojekts übergab BIG Geschäftsführer Wolfgang Gleissner heute, am 26. Jänner 2018, offiziell den Schlüssel zum modernisierten Schulhaus an Direktorin Anita Aufschnaiter, Bildungslandesrätin und amtsführende Präsidentin des Landesschulrates Tirol Beate Palfrader und Reinhold Raffler, Direktor des Landesschulrates Tirol.

*"Das Sanierungs- und Erweiterungsprojekt wurde rechtzeitig zum Schulbeginn im Herbst 2017 abgeschlossen. Die BIG als Bauherr und Gebäudeeigentümer investierte rund 13 Millionen Euro",* sagt Wolfgang Gleissner, Geschäftsführer der Bundesimmobiliengesellschaft.

Während der eineinhalb Jahre dauernden Bauarbeiten wurde das Bestandsgebäude am Neubauweg in St. Johann aufgestockt und dadurch Platz für sechs neue Klassenzimmer geschaffen. Die Fassade des neuen Gebäudeteils ist als Alu-Glas-Konstruktion ausgeführt. Dadurch dringt viel Tageslicht ins Innere. Auch die zum Gang gerichteten Wände der Klassen sind teilweise bodentief verglast.

In den übrigen Geschoßen wurden die bestehenden Unterrichtsräume umstrukturiert. Neue Lehrküchen und Servierkunderäume, modern ausgestattete EDV-Säle, großzügige Bewegungs- und Begegnungsräume bieten den 450 Schülern und den Lehrkräften ein angenehmes Lern- und Arbeitsklima. Zudem wurden im Bestand die Fassade saniert, Fenster getauscht und ein neues Brandschutzkonzept mit zwei außenliegenden Fluchtstiegehäusern realisiert.

### **Rückfragen:**

Mag. Ernst Eichinger, MBA, MRICS

Pressesprecher BIG Konzern

T +43 5 0244 - 1350

E ernst.eichinger(at)big.at, [www.big.at](http://www.big.at)

### **Über die BIG:**

Der BIG Konzern ist mit 2.089 Liegenschaften einer der größten Immobilieneigentümer in Österreich. Das Portfolio besteht aus rund 7,2 Mio. Quadratmetern vermietbarer Fläche mit einem Unternehmenswert (Fair Value) von rund EUR 11,4 Mrd. Es gliedert sich in die Unternehmensbereiche Schulen, Universitäten und Spezialimmobilien. Büro- und Wohnimmobilien sind in der Tochtergesellschaft ARE Austrian Real Estate GmbH gebündelt. Das Portfolio der ARE umfasst 553 Liegenschaften mit rund 1,6 Mio. Quadratmeter vermietbarer Fläche. Während sich die

BIG primär auf öffentliche Institutionen konzentriert, sollen mit dem Angebot der ARE auch vermehrt nicht-öffentliche Mieter angesprochen werden.

Als Bauherr stellt der BIG Konzern einen wichtigen ökonomischen Faktor in Österreich dar. Wirtschaftlichkeit und Architekturqualität gehen dabei Hand in Hand, was laufend unter Beweis gestellt wird. Jedes Projekt hat den Anspruch, seinen künftigen Nutzern im Sinne der ökologischen, ökonomischen und soziokulturellen Nachhaltigkeit gerecht zu werden. Der BIG Konzern wurde für sein architektonisches Engagement mehrfach ausgezeichnet und erhielt bis heute sieben Bauherrenpreise.

### Die BIG in Zahlen

(Konzernbericht 2016/BIG-Konzern nach IFRS):

Liegenschaften	2.089
Vermietbare Fläche	7,2 Mio. m <sup>2</sup>
Mitarbeiter	Ø 911
Bilanzsumme	€ 12,5 Mrd.
Mieterlöse	€ 827 Mio.
Projekt-Investitionen *)	€ 516,6 Mio.

\*) Instandhaltungen + Neubau/Generalsanierungen; inkl. Wirtschaftsuniversität Wien, ohne Projektgesellschaften