

Öffentlicher Notar Dr. Sonja Tades (verstorben)

Dr. Markus Benn-Ibler, öffentlicher Notar, als Substitut der vakanten Notarstelle Wien-Alsergrund IV

A-1090 Wien, Türkenstraße 5 • Telefon + 43 1 317 10 40 • Fax + 43 1 317 10 40 15 • kanzlei.tades@notariat-wien.at

Stichtag 6.7.2021

Firmenbuchauszug mit aktuellen Daten

FN 34897 w

Grundlage dieses Auszuges ist das Hauptbuch ergänzt um Daten aus der Urkundensammlung.

Letzte Eintragung am 06.07.2021 mit der Eintragsnummer 118
zuständiges Gericht Handelsgericht Wien

1 früher Handelsgericht Wien HRB 49458
Ersteintragung am 29.12.1992

FIRMA

1 Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.

RECHTSFORM

1 Gesellschaft mit beschränkter Haftung

SITZ in

1 politischer Gemeinde Wien

GESCHÄFTSANSCHRIFT

99 Trabrennstraße 2c
1020 Wien

KAPITAL

28 EUR 226.000.000

STICHTAG für JAHRESABSCHLUSS

1 31. Dezember

115 JAHRESABSCHLUSS (zuletzt eingetragen; weitere siehe Historie)
zum 31.12.2019 eingereicht am 04.09.2020

116 KONZERNABSCHLUSS (zuletzt eingetragen; weitere siehe Historie)
zum 31.12.2019 eingereicht am 04.09.2020

VERTRETUNGSBEFUGNIS

16 Die Gesellschaft wird durch zwei Geschäftsführer gemeinsam
oder durch einen von ihnen gemeinsam mit einem Gesamtpro-
kuristen vertreten.
Durch Gesellschafterbeschluss kann eine abweichende Vertre-
tungsregel festgesetzt werden.

1 Gesellschaftsvertrag vom 23.12.1992 001

1 Generalversammlungsbeschluss vom 01.03.1993 002
Änderung des Gesellschaftsvertrages in §§ 6, 8

12 Generalversammlungsbeschluss vom 30.06.1998 006
Kapitalerhöhung aus Gesellschaftsmitteln um ATS 10.000.000,-
Änderung des Gesellschaftsvertrages im § 4.

13 Verschmelzungsvertrag vom 22.09.1998 007

13 Generalversammlungsbeschluss vom 22.09.1998 008
Diese Gesellschaft wurde als

übernehmende Gesellschaft mit der
Geomagnetisches Observatorium in
Muggendorf Vermietungs-
gesellschaft m.b.H.
[\(FN 91628 y\)](#)
als übertragende Gesellschaft verschmolzen.
Sitz der übertragenden Gesellschaft in Wien..

14	Generalversammlungsbeschluss vom 14.07.1999 Änderung des Gesellschaftsvertrages im § 3.	009
15	Generalversammlungsbeschluss vom 10.07.2000 Änderung des Gesellschaftsvertrages im § 8.	010
16	Generalversammlungsbeschluss vom 28.03.2001 Kapitalerhöhung um ATS 3.000.000.000,- . Neufassung des Gesellschaftsvertrages.	011
20	Generalversammlungsbeschluss vom 05.07.2002 Änderung des Gesellschaftsvertrages im § 7 Abs. (1)	012
28	Gesellschaftsvertrag mit Generalversammlungsbeschluss vom 23.07.2003 gemäß 1. Euro-JuBeG angepasst.	013
28	Generalversammlungsbeschluss vom 23.07.2003 Kapitalerhöhung aus Gesellschaftsmitteln um EUR 714.214,08 Neufassung des Gesellschaftsvertrages.	014
33	Verschmelzungsvertrag vom 09.09.2004	015
33	Generalversammlungsbeschluss vom 09.09.2004 Diese Gesellschaft wurde als übernehmende Gesellschaft mit der "UBM Alpha" Liegenschaftsverwertung GmbH (FN 32385 a) als übertragende Gesellschaft verschmolzen. Sitz der übertragenden Gesellschaft in Wien.	016
40	Verschmelzungsvertrag vom 17.05.2006	017
40	Generalversammlungsbeschluss vom 17.05.2006 Diese Gesellschaft wurde als übernehmende Gesellschaft mit der Immobilienmanagementgesellschaft des Bundes mbH (FN 204231 s) als übertragende Gesellschaft verschmolzen. Neufassung des Gesellschaftsvertrages.	018
50 019	Verschmelzungsvertrag vom 07.08.2008	
50	Generalversammlungsbeschluss vom 07.08.2008 Diese Gesellschaft wurde als übernehmende Gesellschaft mit der Hintere Zollamtsstraße 2b Bauträger- und Verwertungsgesellschaft mbH (FN 250515 f) als übertragende Gesellschaft verschmolzen. Sitz der übertragenden Gesellschaft in Wien.	020
55	Generalversammlungsbeschluss vom 14.11.2008 Neufassung des Gesellschaftsvertrages.	021

70	Verschmelzungsvertrag vom 18.08.2011	
022		
70	Generalversammlungsbeschluss vom 18.08.2011 Diese Gesellschaft wurde als übernehmende Gesellschaft mit der BIG Finanzdienstleistungen GmbH (FN 55300 z) als übertragende Gesellschaft verschmolzen. Sitz der übertragenden Gesellschaft in Wien.	023
73	Generalversammlungsbeschluss vom 10.09.2012 Spaltung	024
73	zur Aufnahme in die Karree St. Marx GmbH (FN 293512 k) durch Übertragung eines "marktgängigen Immobilienportfolios" gemäß Spaltungs- und Übernahmevertrag vom 10.09.2012	025
73	Generalversammlungsbeschluss vom 10.09.2012 Neufassung des Gesellschaftsvertrages.	026
79	Generalversammlungsbeschluss vom 10.07.2013 Neufassung des Gesellschaftsvertrages.	027
79	Verschmelzungsvertrag vom 10.07.2013	
028		
79	Generalversammlungsbeschluss vom 10.07.2013 Diese Gesellschaft wurde als übernehmende Gesellschaft mit der MED CAMPUS Grundverwertungsgesellschaft m.b.H. (FN 69507 t) als übertragende Gesellschaft verschmolzen. Sitz der übertragenden Gesellschaft in Graz.	029
93	Verschmelzungsvertrag vom 29.06.2016	
030		
93	Generalversammlungsbeschluss vom 29.06.2016 Diese Gesellschaft wurde als übernehmende Gesellschaft mit der Inffeldgasse 25 Forschungs- und Wissenschaftsgebäude Bauträger GmbH (FN 249170 b) als übertragende Gesellschaft verschmolzen. Sitz der übertragenden Gesellschaft in Wien.	031
100	Generalversammlungsbeschluss vom 12.09.2017 Neufassung des Gesellschaftsvertrages.	032
109	Generalversammlungsbeschluss vom 13.06.2019 Änderung des Gesellschaftsvertrages in der Präambel und in den §§ 8 und 11.	033
	GESCHÄFTSFÜHRER/IN (handelsrechtlich)	
69	AB DI Wolfgang Gleissner, geb. 23.11.1958 vertritt seit 01.06.2011 gemeinsam mit einem weiteren Geschäftsführer oder einem Gesamtprokuristen	
69	AQ Dipl.-Ing. Hans-Peter Weiss, geb. 01.04.1971 vertritt seit 01.06.2011 gemeinsam mit einem weiteren Geschäftsführer oder einem Gesamtprokuristen	

PROKURIST/IN

59 Y Mag. Martin Hübner, geb. 28.05.1965
vertritt seit 20.03.2003 gemeinsam mit
einem Geschäftsführer oder einem weiteren Gesamtprokuristen
Der Prokurist ist gemäß § 49 Abs 2 UGB berechtigt,
Grundstücke zu belasten und zu veräußern.

40 AE Mag. Alexander Mäder, geb. 04.02.1969
vertritt seit 02.06.2006 gemeinsam mit
einem Geschäftsführer oder einem weiteren Gesamtprokuristen

59 AH Dr. Katharina Kohlmaier, geb. 25.01.1958
vertritt seit 15.07.2006 gemeinsam mit
einem Geschäftsführer oder einem weiteren Gesamtprokuristen
Der Prokurist ist gemäß § 49 Abs 2 UGB berechtigt,
Grundstücke zu belasten und zu veräußern.

78 AR Mag. Alexandra Kernstock, geb. 08.05.1969
vertritt seit 22.07.2013 gemeinsam mit
einem Geschäftsführer oder einem weiteren Gesamtprokuristen

108 BC Mag. Ferdinand Harnoncourt-Unverzagt, geb. 08.09.1979
vertritt seit 09.04.2019 gemeinsam mit
einem Geschäftsführer oder einem weiteren Gesamtprokuristen

108 BD Mag. Matthias Plattner, MSc, geb. 13.03.1985
vertritt seit 09.04.2019 gemeinsam mit
einem Geschäftsführer oder einem weiteren Gesamtprokuristen

	GESELLSCHAFTER/IN	STAMMEINLAGE	HIERAUF GELEISTET
106	BB	Österreichische Beteiligungs AG	
106	 EUR 226.000.000	
		EUR 226.000.000
		-----	-----
	Summen:	EUR 226.000.000	EUR 226.000.000

AUFSICHTSRATSMITGLIED

19 S Thomas Rasch, geb. 11.09.1965
Mitglied

110 AS Christine Marek, geb. 26.01.1968
Stellvertreter/in des/der Vorsitzenden

86 AU Daniela Böckl, geb. 08.10.1971
Mitglied

110 AW Ing. Wolfgang Hesoun, geb. 15.02.1960
Mitglied

102 AZ Mag. Markus Neuraüter, geb. 12.05.1964
Mitglied

103 BA MMag. Elisabeth Gruber, geb. 01.12.1967
Mitglied

110 BG Maximilian Kucharsch, geb. 09.09.1993
Mitglied

114 BH Mag. Martin Holzinger, MBA, geb. 28.08.1975
Mitglied

--- PERSONEN -----

19 S Thomas Rasch, geb. 11.09.1965
99 Trabrennstraße 2c
1020 Wien

25 Y Mag. Martin Hübner, geb. 28.05.1965
99 Trabrennstraße 2c
1020 Wien

35 AB DI Wolfgang Gleissner, geb. 23.11.1958

99 Trabrennstraße 2c
1020 Wien

40 AE Mag. Alexander Mäder, geb. 04.02.1969
99 Trabrennstraße 2c
1020 Wien

42 AH Dr. Katharina Kohlmaier, geb. 25.01.1958
99 Trabrennstraße 2c
1020 Wien

66 AQ Dipl.-Ing. Hans-Peter Weiss, geb. 01.04.1971
99 Trabrennstraße 2c
1020 Wien

92 AR Mag. Alexandra Kernstock, geb. 08.05.1969
99 Trabrennstraße 2c
1020 Wien

80 AS Christine Marek, geb. 26.01.1968
99 Trabrennstraße 2c
1020 Wien

86 AU Daniela Böckl, geb. 08.10.1971
99 Trabrennstraße 2c
1020 Wien

88 AW Ing. Wolfgang Hesoun, geb. 15.02.1960
99 Trabrennstraße 2c
1020 Wien

102 AZ Mag. Markus Neuraüter, geb. 12.05.1964
102 Trabrennstraße 2c
1020 Wien

103 BA MMag. Elisabeth Gruber, geb. 01.12.1967
103 Trabrennstraße 2c
1020 Wien

107 BB Österreichische Beteiligungs AG
106 ([FN 80286 v](#))
106 Himmelpfortgasse 13
1010 Wien

108 BC Mag. Ferdinand Harnoncourt-Unverzagt, geb. 08.09.1979
108 Trabrennstraße 2c
1020 Wien

108 BD Mag. Matthias Plattner, MSc, geb. 13.03.1985
108 Trabrennstraße 2c
1020 Wien

110 BG Maximilian Kucharsch, geb. 09.09.1993
110 Trabrennstraße 2c
1020 Wien

114 BH Mag. Martin Holzinger, MBA, geb. 28.08.1975
114 Trabrennstraße 2c
1020 Wien

----- VOLLZUGSÜBERSICHT -----

Handelsgericht Wien

1	Ersterfassung abgeschlossen am 24.06.1993	Geschäftsfall	904 Fr	36/93 t
	Ersterfassung gem. Art. XXIII Abs. 4 FBG			
12	eingetragen am 22.08.1998	Geschäftsfall	71 Fr	7218/98 y
	Antrag auf Änderung eingelangt am 14.08.1998			
13	eingetragen am 06.10.1998	Geschäftsfall	71 Fr	8897/98 t
	Antrag auf Änderung eingelangt am 29.09.1998			
14	eingetragen am 14.08.1999	Geschäftsfall	71 Fr	9320/99 y
	Antrag auf Änderung eingelangt am 06.08.1999			
15	eingetragen am 24.08.2000	Geschäftsfall	71 Fr	9699/00 g
	Antrag auf Änderung eingelangt am 18.08.2000			
16	eingetragen am 13.04.2001	Geschäftsfall	71 Fr	3879/01 g
	Antrag auf Änderung eingelangt am 06.04.2001			
19	eingetragen am 08.08.2001	Geschäftsfall	71 Fr	7811/01 p

	Antrag auf Änderung eingelangt am 24.07.2001				
20	eingetragen am 17.07.2002	Geschäftsfall	71 Fr	7332/02	v
	Antrag auf Änderung eingelangt am 12.07.2002				
25	eingetragen am 02.04.2003	Geschäftsfall	71 Fr	3442/03	g
	Antrag auf Änderung eingelangt am 27.03.2003				
28	eingetragen am 21.08.2003	Geschäftsfall	71 Fr	8408/03	i
	Antrag auf Änderung eingelangt am 01.08.2003				
33	eingetragen am 17.12.2004	Geschäftsfall	71 Fr	9406/04	k
	Antrag auf Änderung eingelangt am 14.09.2004				
35	eingetragen am 08.07.2005	Geschäftsfall	71 Fr	6419/05	b
	Antrag auf Änderung eingelangt am 05.07.2005				
40	eingetragen am 02.06.2006	Geschäftsfall	71 Fr	5204/06	z
	Antrag auf Änderung eingelangt am 24.05.2006				
42	eingetragen am 15.07.2006	Geschäftsfall	71 Fr	6478/06	y
	Antrag auf Änderung eingelangt am 30.06.2006				
50	eingetragen am 21.08.2008	Geschäftsfall	74 Fr	8336/08	w
	Antrag auf Änderung eingelangt am 08.08.2008				
55	eingetragen am 08.01.2009	Geschäftsfall	74 Fr	87/09	y
	Antrag auf Änderung eingelangt am 05.01.2009				
59	eingetragen am 15.12.2009	Geschäftsfall	74 Fr	16984/09	x
	Antrag auf Änderung eingelangt am 09.12.2009				
66	eingetragen am 18.03.2011	Geschäftsfall	74 Fr	5873/11	z
	Antrag auf Änderung eingelangt am 16.03.2011				
69	eingetragen am 18.06.2011	Geschäftsfall	74 Fr	11863/11	h
	Antrag auf Änderung eingelangt am 16.03.2011				
70	eingetragen am 27.08.2011	Geschäftsfall	74 Fr	15642/11	s
	Antrag auf Änderung eingelangt am 22.08.2011				
73	eingetragen am 29.09.2012	Geschäftsfall	74 Fr	15185/12	b
	Antrag auf Änderung eingelangt am 13.09.2012				
78	eingetragen am 06.08.2013	Geschäftsfall	74 Fr	13773/13	i
	Antrag auf Änderung eingelangt am 01.08.2013				
79	eingetragen am 29.08.2013	Geschäftsfall	74 Fr	13494/13	z
	Antrag auf Änderung eingelangt am 29.07.2013				
80	eingetragen am 24.01.2014	Geschäftsfall	74 Fr	26147/13	g
	Antrag auf Änderung eingelangt am 24.12.2013				
86	eingetragen am 21.03.2015	Geschäftsfall	74 Fr	1671/15	f
	Antrag auf Änderung eingelangt am 16.02.2015				
88	eingetragen am 24.07.2015	Geschäftsfall	74 Fr	8213/15	a
	Antrag auf Änderung eingelangt am 20.07.2015				
92	eingetragen am 21.05.2016	Geschäftsfall	74 Fr	5422/16	f
	Antrag auf Änderung eingelangt am 13.05.2016				
93	eingetragen am 15.07.2016	Geschäftsfall	74 Fr	8494/16	y
	Antrag auf Änderung eingelangt am 13.07.2016				
99	eingetragen am 08.09.2017	Geschäftsfall	74 Fr	10739/17	h
	Antrag auf Änderung eingelangt am 04.09.2017				
100	eingetragen am 14.09.2017	Geschäftsfall	74 Fr	11629/17	t
	Antrag auf Änderung eingelangt am 13.09.2017				
102	eingetragen am 10.03.2018	Geschäftsfall	74 Fr	2689/18	d
	Antrag auf Änderung eingelangt am 05.03.2018				
103	eingetragen am 09.06.2018	Geschäftsfall	74 Fr	6822/18	g
	Antrag auf Änderung eingelangt am 05.06.2018				
106	eingetragen am 12.01.2019	Geschäftsfall	74 Fr	289/19	h
	Antrag auf Änderung eingelangt am 08.01.2019				
107	eingetragen am 28.02.2019	Geschäftsfall	74 Fr	2293/19	f
	Antrag auf Änderung eingelangt am 21.02.2019				
108	eingetragen am 09.05.2019	Geschäftsfall	74 Fr	5081/19	f
	Antrag auf Änderung eingelangt am 24.04.2019				
109	eingetragen am 20.06.2019	Geschäftsfall	74 Fr	7879/19	w
	Antrag auf Änderung eingelangt am 19.06.2019				
110	eingetragen am 11.07.2019	Geschäftsfall	74 Fr	8886/19	a
	Antrag auf Änderung eingelangt am 04.07.2019				
114	eingetragen am 11.06.2020	Geschäftsfall	73 Fr	4648/20	w
	Antrag auf Änderung eingelangt am 02.06.2020				
115	eingetragen am 10.09.2020	Geschäftsfall	73 Fr	8710/20	v
	Elektronische Einreichung Jahresabschluss eingelangt am 04.09.2020				

