



IMPRESSUM
Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.
Trabrennstraße 2c, 1020 Wien



HTBLA BULME GRAZ-GÖSTING

Stand: Oktober 2021
Fotos: Jorj Konstaninov

www.big.at
www.big-art.at
nachhaltigkeit.big.at

Ibererstraße 15
8051 Graz



Praktisch veranlagt

Die BIG hat die HTBLA in Graz-Gösting saniert und erweitert. Das neue Werkstättengebäude bietet auf rund 7.400 Quadratmetern genügend Platz für den praxisbezogenen Unterricht.

Im neuen Werkstättengebäude wird künftig fleißig gewerkelt. Auf rund 7.400 Quadratmetern finden sich neben einer großzügigen Aula, Umkleiden und Pausenflächen zahlreiche Arbeitsräume. Je nach Fachbereich können die Schüler*innen dort ihre Fähigkeiten im Maschinenbau oder in der Haustechnik erproben. Außerdem stehen Motorenprüfstände und Anlagen für Elektrotechnik und Elektronik zur Verfügung. Die im Obergeschoß untergebrachte Werkstättenleitung sorgt für einen reibungslosen Betrieb. Eine Ebene darüber, am Dach, findet sich das sogenannte „Green Village“. Dort stehen den Schüler*innen mehrere Versuchsanlagen zur Nutzung von Wind- und Sonnenenergie für den Praxisunterricht zur Verfügung. Auch eine PV-Anlage zur eigenen Energieversorgung findet dort ihren Platz.

Weiterer Platz für Sonderunterrichtsräume wurde im Haupthaus durch die Vergrößerung und Aufstockung eines Zwischen-

trakts geschaffen. Auf 930 Quadratmetern lernen die Schüler*innen über Spannungsoptik, Mechanik und Netzwerktechnik. Außerdem stehen ihnen ein Multimediazentrum, EDV-Säle, ein Technologiela-bor und Physiksaal zur Verfügung. Die an die Erweiterung angrenzenden Schnittstellenbereiche des Bestandstraktes wurden saniert und umgebaut. Darüber hinaus wurden, wo erforderlich, die Sanitäranlagen der Schule erneuert. Durch den Abbruch des alten Werkstättengebäudes und Heizhauses ist Platz für einen großen Parkplatz entstanden. Dort können PKWs, Mopeds und 140 Fahrräder abgestellt werden. Über 100 Bäume sorgen für behagliche Freiräume und ein verbessertes Klima.

Die Sanierung und Erweiterung dauerte insgesamt zweieinhalb Jahre und wurde abschnittsweise und bei laufendem Betrieb durchgeführt.

Baubeginn
Q1 2019

Fertigstellung
Q3 2021

Nettoraumfläche
Neubau Werkstättentrakt
7.400 m²

Nettoraumfläche
Zubau Haupthaus
930 m²

Investition
Rund 24 Mio. Euro

Generalplaner
Pfeil architekten ZT GmbH
Hauptplatz 11, 3002 Pukersdorf

Örtliche Bauaufsicht
ARGE bau-control und eisner ZT GmbH

Bauherr und Projektabwickler
Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.
Trabrennstraße 2c, 1020 Wien

Projektmanagement
Franz Hermann-Makotschnig

Elektrotechnik
Matthias Kainz

HKLS
Andreas Weber-Legath

Asset Management
Oliver Möllner

Mieter
Bundesministerium für Bildung,
Wissenschaft und Forschung
Minoritenplatz 5, 1010 Wien

Nutzer
HTBLA BULME Graz-Gösting

