



IMPRESSUM
Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.
Trabrennstraße 2c, 1020 Wien



Stand: Oktober 2021
Fotos: Bruno Klomfar

www.big.at
www.big-art.at
nachhaltigkeit.big.at

Lessinggasse 14
1020 Wien



Gelungene Fusion

In vier Jahren Bauzeit errichtete die BIG das BRG/BORG Lessinggasse. Neben 1.400 Schüler*innen findet man dort auch einen Gast der etwas anderen Art.

Zu Beginn stand die Idee, das BORG in der Hegelgasse und das BG/BRG Vereinsgasse unter einem Dach und einer Leitung zusammenzuführen. Die dafür notwendigen Räumlichkeiten schuf die BIG durch die Sanierung und Erweiterung des ehemaligen BG/BRG Vereinsgasse. Das neue BRG/BORG Lessinggasse bietet auf rund 16.500 Quadratmetern modernsten Bildungsraum, wovon 5.900 m² saniert und 10.600 m² zusätzlich errichtet wurden.

Der sechsgeschoßige Neubau lässt mit seinen großen Glasfronten besonders viel Tageslicht ins Innere. Großzügige Aufenthaltsbereiche sorgen für ein offenes, freundliches Ambiente. In der Cafeteria können die Schüler*innen ihre Pausen verbringen und sich mit Speisen und Getränken stärken. Mit drei modern ausgestatteten Turnsälen und einem Bewegungsraum schuf die BIG ausreichend Platz für sportliche Betätigung. Auch die Bibliothek wurde im Neubau untergebracht. Aufführungen des Theater-Schulzweigs finden im zweigeschoßigen Mehrzwecksaal statt.

Der Altbau gewann durch die Sanierung seinen alten Charme zurück. Die Erneuerung von Haus- und Elektrotechnik sowie die Nutzung von Erdwärme über die Aktivierung der ausgeführten Schlitzwände trugen zur Zertifizierung mit klimaktiv SILBER bei. Geheizt wird mittels Wärmepumpe, das Lüftungssystem hält die Abwärme im Gebäude und das Energiemonitoring gewährt einen energieeffizienten Gebäudebetrieb.

Als Außenbereiche stehen zwei Innenhöfe zur Verfügung. In einem der beiden Schulhöfe wird man vom „MYX“ begrüßt – einem überirdisch anmutenden, dauerhaften Gast. Die monsterähnliche Skulptur wurde von der Wiener Künstlergruppe Gelatin entwickelt und umgesetzt. Mit seiner beachtlichen Größe von zehn Metern in der Länge und fünf Metern Höhe nimmt das mit seinen acht Augen neugierig umherschauende, fünfarmige grüne Wesen seine Rolle als neues Schulmaskottchen ein.



Baubeginn
Q3 2016

Fertigstellung
Q3 2020

**Nettoraumfläche
Neubau**
10.600 m²

**Nettoraumfläche
Sanierung Bestand**
5.900 m²

Investition
Rund 39 Mio. Euro

Generalplaner
ARGE Ulrich Burtcher, Marianne Durig
und Vasko+Partner Ingenieure

Örtliche Bauaufsicht
Projektbau planung projektmanagement
bauleitung gesmbh
Lindengasse 55, 1070 Wien

Bauherr und Projektabwickler
Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.
Trabrennstraße 2c, 1020 Wien

Projektmanagement
Heike Schellnegger
Gottfried Flicker

Asset Management
Andreas Helm

Mieter
Bundesministerium für Bildung,
Wissenschaft und Forschung
Minoritenplatz 5, 1010 Wien

Nutzer
BRG/BORG II Lessinggasse
Lessinggasse 14, 1020 Wien

Kunst & Bau
MYX - Gelatin

