

BG/BRG/BORG
EISENSTADT

BIG

BIG

Erweiterung und Sanierung
BG/BRG/BORG Eisenstadt

Kurzwiesenweg 1
7000 Eisenstadt

BG/BRG/BORG EISENSTADT

DURCH DIE SANIERUNG UND ERWEITERUNG VERWANDELTE SICH DAS BG/BRG/BORG EISENSTADT IN EINEN GROSSZÜGIG ANGELEGTEN, MODERNEN UND NACHHALTIGEN BILDUNGSBAU.

Die offenen Lern- und Begegnungszonen verbinden das Bestandsgebäude mit dem neuen, viergeschoßigen Zubau von rund 3600 Quadratmetern. Durch das erweiterte Platzangebot können nun 16 Stammklassen untergebracht werden. Neu hinzugekommen sind sieben Sonderunterrichtsräume, unter anderem je drei Musik- und Zeichensäle. Im Untergeschoß sorgt ein modern ausgestattetes Lern-Informations-Zentrum für ein angenehmes Lernumfeld.

An Stelle des alten Turnsaaltraktes gibt es nun eine teils unterirdische Dreifachsporthalle mit direkter Anbindung an die Freisportflächen. Darüber wurde der neue Eingangsbereich mit großzügigem Vorplatz sowie ein Mehrzwecksaal mit Terrasse geschaffen.

Die Sanierung brachte das bereits bestehende Schulgebäude auch technisch auf den neuesten Stand.

Dafür wurden sämtliche Oberflächen und technische Anlagen erneuert. Auch das Raumprogramm wurde überarbeitet und die Räume neu angeordnet. Die Umbauarbeiten erfolgten über drei Jahre bei laufendem Schulbetrieb. Die Schüler konnten ihre Klassen sukzessive beziehen. Zusätzliche Stiegenhäuser sorgen im Rahmen des Brandschutzkonzepts für noch mehr Sicherheit in der Schule. Im Hinblick auf Energieeffizienz erfolgte eine thermische Sanierung der Gebäudehülle.

Neuer Treffpunkt ist der weitläufige Vorplatz. Im Rahmen eines BIG ART-Projektes hat die österreichische Künstlerin Anita Witek das Kunstprojekt „Circling the Square“ realisiert: Eine Collage aus bunten geometrischen Formen, die ein perfektes Zusammenspiel von Grün-, Sitz- und Liegeflächen bietet.

Fotos: Hertha Hurnaus

ZAHLEN, DATEN, FAKTEN

BAUBEGINN
August 2014

FERTIGSTELLUNG
Dezember 2017

NETTORAUMFLÄCHE ERWEITERUNG
rund 6.800 m²

NETTORAUMFLÄCHE SANIERUNG
rund 8.700 m²

INVESTITIONEN
rund 24 Mio. Euro

BAUHERR, PLANER, BETREUER

BAUHERR UND PROJEKTABWICKLUNG
Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.
Trabrennstraße 2c, 1020 Wien, www.big.at

BAUHERR, PLANER, BETREUER

PROJEKTMANAGEMENT BIG
DI Michael Schmidle

ASSETMANAGEMENT BIG
DI Dieter Marhold

MIETER
Bundesministerium
für Bildung, Wissenschaft und Forschung
Minoritenplatz 5, 1010 Wien

NUTZER
BG/BRG/BORG Eisenstadt
Kurzwiesenweg 1, 7000 Eisenstadt

GENERALPLANER
AT4 Architekten ZT GmbH
Herrenstraße 13, 4020 Linz

ÖRTLICHE BAUAUFSICHT
Planungsbüro Steiner GmbH
Virgener Straße 22, 9971 Matrei in Osttirol

Erweiterung und Sanierung



