

MONTANUNIVERSITÄT  
RABCEWICZ-GEBÄUDE

BIG



BIG

Erweiterung & Sanierung  
Montanuniversität Leoben

Franz-Josef-Straße 18  
8700 Leoben

# RABCEWICZ-GEBÄUDE DER MONTANUNIVERSITÄT LEOBEN

## EIN DREIGESCHOSSIGER NEUBAU UND DIE SANIERUNG DES BESTANDSGEBÄUDES BIETEN MEHR PLATZ FÜR MODERNEN LEHR- UND LERNBETRIEB

Für die Wissenschaftler und Studierenden der von der OMV unterstützten International Petroleum Academy werden die Arbeits- und Studienbedingungen wesentlich attraktiver. Zur Deckung des stark gestiegenen Platzbedarfs der Universität wurden mit der Sanierung und Erweiterung des Rabcewicz-Gebäudes insgesamt 2.350 m<sup>2</sup> Fläche nach den Plänen von Scherzer + Valent Architekten in Angriff genommen. Benannt nach dem Tunnelbauprofessor Ladislaus von Rabcewicz, wurde der Ursprungsbau in den 1970er Jahren errichtet und rund zwanzig Jahre später um eine Halle erweitert.

Für eine moderne Lehr- und Lerninfrastruktur wurde in knapp einem Jahr Bauzeit diese Halle nun abgebrochen und durch einen dreigeschoßigen Neubau ersetzt. Im verbliebenen Bestand wurde ein umfassendes Sanierungsprojekt durchgeführt. Dabei wurden Räume neu ange-

ordnet, Oberflächen und Elektrotechnik erneuert sowie Barrierefreiheit hergestellt.

Besonderes Augenmerk wurde auf eine ausgefeilte Technik in den Hörsälen, Seminarräumen und Meisterklassen gelegt. So ist es unter anderem möglich Lehrveranstaltungen per Video zu übertragen. Die Erneuerung der Fassade samt Fenster ergibt ein einheitliches Erscheinungsbild mit dem Zubau. Gemeinsam mit der Photovoltaikanlage auf dem Dach steigert die thermische Sanierung die Energieeffizienz des Gebäudes.

Das Sanierungsprojekt ist Teil des durch das Bundesministerium für Wissenschaft, Forschung und Wirtschaft (BMWF) initiierten Sonderbauprogramms für Universitäten.

*Fotos: Stephan Huger*

---

### ZAHLEN, DATEN, FAKTEN

**BAUBEGINN**  
August 2015

**FERTIGSTELLUNG**  
Juni 2016

**NETTORAUMFLÄCHE ERWEITERUNG**  
rund 2.350 m<sup>2</sup>

**INVESTITIONEN**  
insgesamt rund 5,6 Mio. Euro Brutto-Anschaffungskosten, davon 3,5 Mio. Euro aus dem Sonderbauprogramm für Universitäten des BMWF und 2,1 Mio. Euro von der Montanuniversität Leoben und der OMV

### BAUHERR, PLANER, BETREUER

**BAUHERR UND PROJEKTABWICKLUNG**  
Bundesimmobiliengesellschaft m. b. H.  
Hintere Zollamtsstraße 1, 1030 Wien, [www.big.at](http://www.big.at)

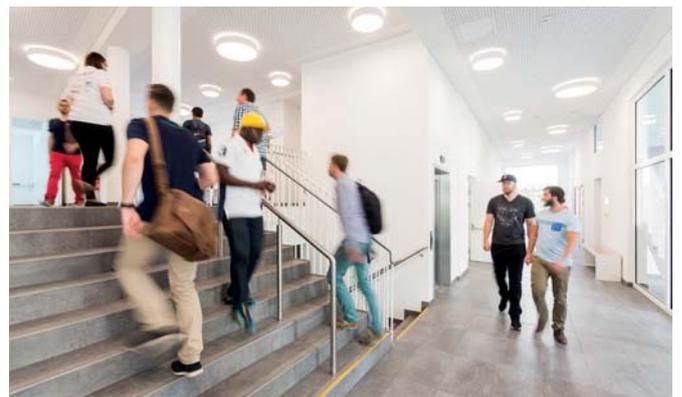
**PROJEKTMANAGEMENT BIG**  
DI Gabriele Leitner

**ASSETMANAGEMENT BIG**  
Mag. (FH) Bernhard Lamprecht MRICS

**MIETER UND NUTZER**  
Montanuniversität Leoben  
Franz-Josef-Straße 18, 8700 Leoben

**ARCHITEKTUR, GENERALPLANER UND  
ÖRTLICHE BAUAUFSICHT**  
Scherzer + Valent Architekten  
Gartengasse 21, 8010 Graz

## Erweiterung und Sanierung





[www.big.at](http://www.big.at)