

JUSTIZZENTRUM  
EISENSTADT

BIG

BIG

Erweiterung & Sanierung  
Justizzentrum Eisenstadt

Wiener Straße 9  
7000 Eisenstadt

# JUSTIZZENTRUM EISENSTADT

## DAS ERWEITERTE UND SANIERTE JUSTIZZENTRUM EISENSTADT BIETET MODERNSTE INFRASTRUKTUR FÜR LANDESGERICHT, BEZIRKSGERICHT, JUSTIZANSTALT UND STAATSANWALTSCHAFT.

Nach rund sechseinhalb Jahren Bauzeit präsentiert sich das Justizzentrum Eisenstadt als einer der modernsten Gerichts- und Strafvollzugseinrichtungen Österreichs. Die BIG hat das Flächenangebot zwischen Dezember 2010 und Juni 2013 durch zwei Zubauten im Umfang von rund 11.800 Quadratmetern verdoppelt. Zwischen April 2013 und Juni 2016 erfolgte die Sanierung der Bestandsgebäude bei laufendem Betrieb. Insgesamt investierte die BIG rund 62 Millionen Euro in den Standort.

Im Zubau des Landesgerichts befinden sich der Haupteingang samt Sicherheitsschleuse, Büros, Verhandlungssäle und ein Café. Der Neubau der Justizanstalt besteht aus Verwaltungstrakt, Schulungs- und Gymnastikräumen

und einem Turnsaal sowie Werkstätten, Betriebsküche und Mehrzwecksaal. Im Zuge der Sanierung wurden in den Bestandsgebäuden Raumzuschnitte verändert, Oberflächen, Installationen und Verkabelungen erneuert, ein elektronisches Schließsystem eingebaut sowie Fenster, Dachflächen und Fassaden thermisch saniert und zusätzlich ein kleiner Zubau für eine Freigängerabteilung errichtet.

Ein „BIG Art Kunst & Bau“ Projekt von „raumlabor berlin“ sorgt für eine künstlerische Neugestaltung der Spazierhöfe.

Fotos: Hertha Hurnaus

### ZAHLEN, DATEN, FAKTEN

#### BAUBEGINN

Dezember 2010

#### FERTIGSTELLUNG

Juni 2016

#### NETTORAUMFLÄCHE GESAMT

rund 23.870 m<sup>2</sup>

#### NETTORAUMFLÄCHE ERWEITERUNG

rund 11.800 m<sup>2</sup>

#### NETTORAUMFLÄCHE SANIERUNG

rund 12.000 m<sup>2</sup>

#### INVESTITIONEN GESAMT

rund 62 Mio. Euro

### BAUHERR, PLANER, BETREUER

#### EIGENTÜMER, BAUHERR UND PROJEKTABWICKLUNG

Bundesimmobiliengesellschaft m. b. H.

Hintere Zollamtsstraße 1, 1030 Wien, [www.big.at](http://www.big.at)

#### PROJEKTMANAGEMENT BIG

DI Christoph Horak, DI (FH) DI Wolfgang Schiechl

### BAUHERR, PLANER, BETREUER

#### ASSETMANAGEMENT BIG

Ing. Petra Zeidler-Egger, DI (FH) Mag. Rainer Marschall

#### MIETER

Bundesministerium für Justiz

Museumstraße 7, 1010 Wien

#### NUTZER

Landesgericht Eisenstadt

Wiener Straße 9, 7000 Eisenstadt

Bezirksgericht Eisenstadt

Wiener Straße 9, 7000 Eisenstadt

Staatsanwaltschaft Eisenstadt

Wiener Straße 9, 7000 Eisenstadt

Justizanstalt Eisenstadt

Wiener Straße 9, 7000 Eisenstadt

#### ARCHITEKTUR UND GENERALPLANUNG

YF Architekten ZT GmbH

Gumpendorferstraße 132/2/8, 1060 Wien

#### ÖRTLICHE BAUAUFSICHT

Wehofer Architekten Ziviltechniker GmbH

Auhofstraße 1 DG 3, 1130 Wien

## Erweiterung und Sanierung



