

BG/BRG LICHTENFELS

BIG

bg/brg lichtenfels

16

BIG

Sanierung
BG/BRG Lichtenfels

Lichtenfelsgasse 3-5
8010 Graz

BG/BRG LICHTENFELS

DAS BUNDESGYMNASIUM UND BUNDESREALGYMNASIUM LICHTENFELS IN GRAZ WURDE SANIERT. EINE NEUE RAUM-AUFTEILUNG ERLEICHTERT DEN LEHR- UND LERNALLTAG.

Der neue, hell gestaltete Bereich für die Nachmittagsbetreuung lädt mit bunten Sitzmöbeln zum Lernen ein. Daneben bietet der neue, mit dem Musiksaal kombinierbare, Mehrzweckraum den Schülerinnen und Schülern mehr Platz für kreatives Arbeiten. Im BG/BRG Lichtenfels wurden rund eineinhalb Jahre lang Räume anders angeordnet, Böden erneuert, Wände gestrichen sowie Schallschutz und Akustik verbessert. Die Erneuerung der Sanitäreinrichtungen sowie der Haus- und Elektrotechnik gehörte ebenfalls zur Sanierung.

In ihren Pausen schnappen die Schüler frische Luft im neuen Schulhof. Denn statt Autos stehen hier jetzt Sitzbänke und Bäume. Eine überdachte Rampe gibt dem südlichen Eingang ein neues Gesicht. Eine thermische Sanierung der Gebäudehülle senkt den Energieverbrauch. Die

Schule besteht aus insgesamt vier Gebäudeteilen: einem Altbau aus 1889 und drei Zubauten aus den 70er-, 80er- und 90er-Jahren. Alle Bauteile bekamen neue Fenster. Der Altbau erhielt zudem eine neue Dachdeckung. Bei den Erweiterungen aus den 70er- und 80er-Jahren wurde eine Vollwärmeschutzfassade beziehungsweise eine vorgehängte Betonfertigteilfassade angebracht. Sie haben jetzt auch eine ähnliche Farbe wie der Altbau. Statt einem optischem „Fleckerlteppich“ gibt es somit ein einheitlicheres Erscheinungsbild. Teilweise wurden die Dächer begrünt.

Die Sanierung erfolgte bei laufendem Schulbetrieb. Vierzehn Containerklassen auf dem Sportplatz dienten in dieser Zeit als Ausweichquartier.

Fotos: Markus Kaiser

ZAHLEN, DATEN, FAKTEN

BAUBEGINN

Juni 2014

FERTIGSTELLUNG

September 2015

NETTORAUMFLÄCHE SANIERUNG

rund 7.600 m²

INVESTITIONEN

rund 8,5 Mio. Euro

BAUHERR, PLANER, BETREUER

BAUHERR UND PROJEKTABWICKLUNG

Bundesimmobiliengesellschaft m. b. H.

Hintere Zollamtsstraße 1, 1030 Wien, www.big.at

PROJEKTMANAGEMENT BIG

Bmstr. DI (FH) Franz Hermann-Makotschnig

ASSETMANAGEMENT BIG

Ing. Thomas Pletzenauer

MIETER

Bundesministerium für Bildung und Frauen

Minoritenplatz 5, 1010 Wien

NUTZER

BG/BRG Lichtenfels

Lichtenfelsgasse 3-5, 8010 Graz

GENERALPLANER

Architekt DI Ferdinand Certov

Gleisdorfer Gasse 11, 8010 Graz

ÖRTLICHE BAUAUFSICHT

Baukoord Dipl.-Ing. Dieter Eigner GesmbH

Körblergasse 20, 8010 Graz

Sanierung



