

BHAK/BHAS LUSTENAU

BIG

HAK HAS

BUNDESHANDELSAKADEMIE  
BUNDESHANDELSCHULE

BIG

Sanierung & Erweiterung  
BHAK/BHAS Lustenau

Neudorfstraße 22  
6890 Lustenau

# BHAK/BHAS LUSTENAU

**NACH KNAPP ZWEIFINHALB JAHREN BAUZEIT STEHEN DEN SCHÜLERN UND LEHRERN DANK AUFSTOCKUNG UND ZUBAU RUND 1.400 QUADRATMETER MEHR ZUR VERFÜGUNG.**

Der zweigeschoßige Südtrakt der Schule wurde um ein Obergeschoß mit rund 620 Quadratmetern aufgestockt, um Raum für sechs weitere Stammklassen zu schaffen. Der rund 730 Quadratmeter umfassende Zubau wurde an den Mitteltrakt angebunden. Im Erdgeschoß befinden sich ein Medienraum und eine EDV-Klasse. Im ersten Obergeschoß gibt es ein Betriebswirtschaftliches Zentrum und im zweiten Obergeschoß zwei Klassen. Auf jeder Ebene können die Schülerinnen und Schüler jeweils eine Lerninsel nutzen.

Im rund 5.000 Quadratmeter großen Bestandsgebäude wurden Wände versetzt und Räume neu angeordnet. Die Lehrer haben mehr Platz in ihrem Aufenthaltsbereich sowie im Besprechungszimmer. Im zweiten Obergeschoß gibt es zusätzliche Stammklassen. Neu errichtet wurde zudem eine Aufwärmküche. Durch die Bildung von Brandabschnitten und die Installation von Rauchmel-

dern ist die Schule brandschutztechnisch auf dem neuesten Stand. Die bestehende Turnhalle und die Nebenräume wurden saniert. Der Turnsaal erhielt neue, weichere Wandbeläge – sogenannte Prallschutzwände. Im Duschbereich sind sämtliche Oberflächen neu. Für eine bessere Luftqualität im Turnsaal und den Nebenräumen sorgt eine neue leistungsfähigere Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung.

Eine neue Dämmung des Daches sowie der Bodenplatte und neue Fenster senken den Energieverbrauch der Schule. Ein neuer Lift und eine Rampe im Eingangsbereich bringen die notwendige Barrierefreiheit. Die Außenanlagen glänzen außerdem durch neu gestaltete Pausenflächen und weitere Aufenthaltsflächen. Zu den bestehenden 22 Parkplätzen wurden 18 zusätzlich geschaffen.

Fotos: Marcel Hagen

## ZAHLEN, DATEN, FAKTEN

### BAUBEGINN

Juni 2013

### FERTIGSTELLUNG

Oktober 2015

### NETTORAUMFLÄCHE ERWEITERUNG

rund 1.350 m<sup>2</sup>

### NETTORAUMFLÄCHE SANIERUNG

rund 5.000 m<sup>2</sup>

### INVESTITIONEN

rund 8,2 Mio. Euro

## BAUHERR, PLANER, BETREUER

### BAUHERR UND PROJEKTABWICKLUNG

Bundesimmobiliengesellschaft m. b. H.  
Hintere Zollamtsstraße 1, 1030 Wien, [www.big.at](http://www.big.at)

### PROJEKTMANAGEMENT BIG

Gerold Welte

### ASSETMANAGEMENT BIG

Mag.<sup>a</sup> (FH) Gabriele Graf

### MIETER

Bundesministerium für Bildung und Frauen  
Minoritenplatz 5, 1010 Wien

### NUTZER

Bundeshandelsakademie/Bundeshandelsschule Lustenau  
Neudorfstraße 22, 6890 Lustenau

### GENERALPLANER

Alex Herter Architekt ETH/SIA  
Bahnhofstraße 33, CH-8703 Erlenbach

### ÖRTLICHE BAUAUFSICHT

Bmst. Ing. Michael Hassler  
Eisengasse 19 A, 6850 Dornbirn

## Sanierung & Erweiterung



