

Sanierung und  
Erweiterung  
Sport-RG/Musisches RG/  
SSM Salzburg

---



## Sanierung und Erweiterung Sport-RG/Musisches RG/SSM Salzburg Akademiestraße 21, 5020 Salzburg

**Viel Licht und Raum für Begegnung und Bewegung gibt es jetzt für die Schülerinnen und Schüler des Sport-Realgymnasiums (RG), Musischen RG und Schulsportmodells in der Akademiestraße.**

Das Schulgebäude wurde rund zwei Jahre lang in Etappen saniert und um einen knapp 1.300 Quadratmeter großen Zubau im Innenhof erweitert. Hier finden vier zusätzliche Stammklassen, zwei Sonderunterrichtsräume, ein Multifunktionsraum und Garderobenflächen Platz. Betreten wird der Neubau über einen großzügigen Foyerbereich, der auch als Pausenraum dient und mit einer Aufwärmküche ausgestattet ist. Jedes Geschoß ist mit dem Bestandsgebäude verbunden und ermöglicht einen barrierefreien Zugang zu allen Räumen.

Optisch hebt sich der Neubau deutlich vom aus den 1960er Jahren stammenden Schultrakt ab. Seine Form erinnert an eine Welle, die Fassade besteht an der Nordseite aus dunkelroten Paneelen und an der Westseite aus Glas. Glaselemente wurden auch in die gangseitigen Wände der einzelnen Klassenräume im Bestand eingesetzt. So erhellt viel Tageslicht die Gänge und Stiegenhäuser. Der Schultrakt ist direkt mit dem Turnsaaltrakt verbunden. Dort wurden im Erdgeschoß, in dem früheren Arkadengang, drei weitere Stammklassen mit insgesamt rund 200 Quadratmetern Fläche eingerichtet.

In neuem Glanz präsentiert sich auch der Innenbereich des Bestandsgebäudes. Neue Bodenbeläge und frische Farben an den Wänden sorgen für eine angenehme Atmosphäre. Zudem wurden die Räume umgruppiert, um sie thematisch zusammenzufassen. Dreizehn Stammklassen, zwei EDV-Schulungs- und drei Sonderunterrichtsräume, zwei Räume für Musikerziehung und drei Instrumental-Übungsräume befinden sich jetzt im Altbau. Ebenfalls hier untergebracht sind die Bibliothek sowie der Verwaltungsbereich samt Konferenzraum.

Die Fassaden und die obersten Geschoßdecken des Schul- und des Turnsaaltraktes wurden thermisch saniert. Dem neuesten Stand entsprechen jetzt auch die Brandschutzanlagen, die Heizung und die Sanitäreanlagen.





## Sanierung und Erweiterung Sport-RG/Musisches RG/SSM Salzburg Akademiestraße 21, 5020 Salzburg

### Zahlen, Daten, Fakten

Baubeginn	Juli 2010
Fertigstellung	Juni 2012
Nettoraumfläche gesamt	rund 7.400 m <sup>2</sup>
davon Nettoraumfläche Erweiterung	rund 1.500 m <sup>2</sup>
Investitionen	rund 9,5 Mio. Euro

### Bauherr, Planer, Betreuer

Bauherr	BIG Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H. Hintere Zollamtsstraße 1, 1031 Wien, <a href="http://www.big.at">www.big.at</a>
Projektleitung BIG	Arch. DI Guido Mitteregger Franz Wechselberger
Assetmanagement BIG	DI Dieter Marhold
Mieter	Bundesministerium für Unterricht, Kunst und Kultur Minoritenplatz 5, 1014 Wien
Nutzer	Sport-RG/Musisches RG/SSM Salzburg Akademiestraße 21, 5020 Salzburg
Architektur und Generalplaner	kmt / n-o-m-a-d office for architecture, landscape & urbanism 5550 Radstadt und 1050 Wien
Örtliche Bauaufsicht	AIS Bau- und Projektmanagement GmbH Skiliftstraße 3, 5700 Zell am See