



KINDER- GÄRTEN, SCHULEN UND MEHR.

RUNDUM-SERVICE FÜR BILDUNGSEINRICHTUNGEN ALLER ART: VON PLANUNG, NEUBAU ODER UMBAU UND SANIERUNG, BIS HIN ZUM LAUFENDEN BETRIEB.

Ob Schule, Kindergarten, Erwachsenenbildungsstätte oder andere Bildungseinrichtung – viele erfolgreiche Referenzprojekte in ganz Österreich und langjährige Partnerschaften zeigen: Mit Erfahrung und umfassendem Know-how sind wir die Spezialisten für Bildungsimmobilien.



INDIVIDUELLE KONZEPTE MACHEN SCHULE.

**NEUBAU, UMBAU ODER SANIERUNG
VON BILDUNGSBAUTEN JEDER ART –
ZUR MIETE ODER IM EIGENTUM:**

- Schulen
- Kindergärten
und weitere Bildungseinrichtungen

IHRE VORTEILE:

- Langjährige Erfahrung mit
Bildungsbauten gewährleistet
Rundum-Know-how
 - Flexible Abwicklungsmodelle
 - Individuelle Leistungspakete
 - Laufende Beratung & Betreuung:
von der Planung über den Bau
bis zum Betrieb
-

VON DER IDEE ZUR UMSETZUNG.

BAU & SANIERUNG VON BILDUNGSBAUTEN

Unsere Leistungen:

- Beratung
 - Standortbewertungen
 - Studien
 - Nutzungsszenarien
 - Planung
 - Baumanagement
 - Technische und kaufmännische Hausverwaltung
 - Betriebsführung
-

WIR BEGLEITEN IMMOBILIEN GEMEINSAM MIT UNSEREN KUNDEN DURCH DEN GESAMTEN LEBENSZYKLUS UND SCHAFFEN EFFIZIENTE LÖSUNGEN.



Von der Suche des Grundstückes über die Planung und Errichtung oder Sanierung bis hin zum laufenden Betrieb – die BIG ist Ihr starker, erfahrener und zuverlässiger Partner über den gesamten Gebäude-Lebenszyklus hinweg.

WIR SIND IHR LANGFRISTIGER, VIELSEITIGER PARTNER FÜR IHRE BILDUNGSIMMOBILIE

KNOW-HOW UND ERFAHRUNG MIT BILDUNGSBAUTEN

Jahrzehntelange Erfahrung im Bildungsbau, viele erfolgreiche Referenzprojekte und Fachwissen rund um die Anforderungen und die Besonderheiten von Kindergärten, Schulen und Erwachsenenbildungseinrichtungen machen die BIG zum idealen Partner für Ihren neuen oder bestehenden Bildungsbau.

ERFOLGREICH UND SORGENFREI IM LAUFENDEN BETRIEB

Die BIG begleitet Sie über den gesamten Lebenszyklus Ihrer Bildungsstätte hinweg. Auf Wunsch übernehmen wir die technische und kaufmännische Hausverwaltung sowie das gesamte Facility Management. Gerne konzipieren wir auch individuelle Leistungspakete für Sie.



SCHNÜREN SIE MIT UNS IHR INDIVIDUELLES LEISTUNGSPAKET

EINZELLEISTUNG ODER RUNDUM- BETREUUNG

Sie entscheiden, in welcher Form die BIG Sie unterstützen soll. Wir bieten Ihnen klar definierte Einzelleistungen oder umfassende Full-Service-Betreuung. Profitieren Sie von der gesamtheitlichen Kompetenz unserer Experten, die an unseren österreichweiten Standorten über 320 Schulen betreuen.

INDIVIDUELLE ABWICKLUNGSKONZEPTE: VON DER MIETE BIS ZUM EIGENTUM

Wir konzipieren und planen mit Ihnen gemeinsam Ihre Bildungsstätte, beraten Sie in allen Fragen und verwirklichen Ihr Vorhaben. Dabei setzen wir auf langfristige Partnerschaften – von Neubau und Miete bis zur reinen Dienstleistung sind alle Formen der Zusammenarbeit möglich.



Foto: Oliver Gast



BG/BRG Kufstein, BIG ART Kunstprojekt: Karl-Heinz Klopff – Zerknitterte Wand (2013), Architektur: wiesflecker-architekten zt gmbh, Foto: Kurt Härting

WERTBESTÄNDIG, NACHHALTIG, DURCHDACHT

Hohe Qualitätsstandards, Erfahrung und Know-how der BIG sorgen für Nachhaltigkeit in sämtlichen Lebenszyklusphasen von Bildungsimmobilien. Diese gesamtheitliche Kompetenz nennen wir *Holistic Building Program*. Es umfasst ökologisches Bauen, Energieeffizienz, detaillierte Planung sowie Barrierefreiheit und reicht bis hin zum laufenden Betrieb.

Weitere Informationen dazu finden Sie unter: hbp.big.at und nachhaltigkeit.big.at

WIR SIND FÜR SIE DA – IN GANZ ÖSTERREICH

Unser Expertenteam steht Ihnen österreichweit für Anfragen und Projekte zur Verfügung.

Abgestimmt auf Ihre Wünsche und Vorstellungen, konzipieren wir für Sie ein maßgeschneidertes Angebot - von einzelnen Dienstleistungen bis zur umfassenden Komplettbetreuung.



BG Bregenz Gallusstraße, Architektur: HEIN architekten, Foto: Darko Todorovic

WIR BIETEN ÖSTERREICHWEIT PERSÖNLICHE UND INDIVIDUELLE BERATUNG

DIE LEITER DES UNTERNEHMENSBEREICHES SCHULEN

DI Edith Klesl-Tauchner

Leiterin Unternehmensbereich Schulen

T + 43 5 0244 - 4010

E edith.klesl-tauchner@big.at

Impressum

Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.

1030 Wien, Hintere Zollamtsstraße 1

www.big.at

DI Bernd Wiltschek

Leiter Unternehmensbereich Schulen

T + 43 5 0244 - 4035

E bernd.wiltschek@big.at

REFERENZENZEN

