

Presseausendung  
Wien, am 7. November 2024

**Ein denkmalgeschütztes Schulgebäude wurde nachhaltig in die Zukunft geführt  
Das BG/BRG Zirkusgasse im zweiten Wiener Gemeindebezirk wurde von der BIG saniert, klimafit gemacht und um einen zweigeschoßigen Neubau erweitert.**

Die Bundesimmobiliengesellschaft (BIG) sanierte und erweiterte die BG/BRG Zirkusgasse im zweiten Wiener Gemeindebezirk. Als Liegenschaftseigentümerin und Bauherrin wurden insgesamt gemeinsam mit dem Bundesministerium für Bildung, Wissenschaft und Forschung (BMBWF) rund 35,9 Millionen Euro investiert. Das Schulgebäude bietet eine Nettoraumfläche von rund 7.400 m<sup>2</sup> und insgesamt 20 Klassenzimmer.

**Ein lichtdurchflutetes Atrium**

Das denkmalgeschützte Gebäude wurde umfassend generalsaniert. Über die Gänge des neu gestalteten Atriums erreichen die Schülerinnen und Schüler die Unterrichtsräume. Balkone ragen in die Eingangshalle und bieten somit mehr Pausenflächen. Mit dem Dachgeschoßausbau über dem denkmalgeschützten Festsaal wurde die Schule um zwei Unterrichtsräume vergrößert. Durch die Verlagerung des Haupteingangs aus östlicher Richtung entstand ein neuer Vorplatz zwischen dem Bestandsgebäude und dem zweigeschossigen Neubau. Die Erweiterung beherbergt Klassenzimmer, Räume für die Nachmittagsbetreuung und am Dach befinden sich eine Pergola und Grünflächen. Insgesamt 27 Architekturbüros haben beim EU-weiten, offenen, einstufigen Wettbewerb für das BG/BRG Zirkusgasse ihre Entwürfe eingereicht. Das Preisgericht überzeugen konnte ein Architekturbüro aus Wien: Shibukawa Eder Architects.

"Der Zubau und die Sanierung des BG/BRG Zirkusgasse ist Teil des laufenden Schulentwicklungsprogramms und ein wichtiger Beitrag um das Bildungsangebot in Wien zu erweitern. Nach der Fertigstellung bietet der Neubau Platz für einen weiteren Klassentrakt, einen unterirdischen Turnsaal und Räume für die Nachmittagsbetreuung. Wir sind Experten im Schulbau und im nachhaltigen Bauen und Bewirtschaften. So wurde auch hier ein denkmalgeschütztes Objekt sensibel saniert und unter höchster Ressourcenschonung in die Zukunft geführt. Die großzügige Begrünung und natürliche Belüftung der Aula sorgen für höchste Aufenthaltsqualität", so Gerald Beck, Geschäftsführer der BIG.

„Mit der Sanierung und Erweiterung des BG/BRG Zirkusgasse schaffen wir eine moderne und zukunftsorientierte Lernumgebung, die den höchsten Ansprüchen an zeitgemäßes Lehren und Lernen gerecht wird. Österreichische Schulen sollen pädagogisch, aber auch, was die Baustandards betrifft, zu echten Vorbildern im Bereich der Nachhaltigkeit zählen. Wir haben dabei die von mir gestartete Initiative energie:bewusst fortgesetzt und haben es geschafft, das denkmalgeschützte Schulgebäude zu renovieren und gleichzeitig mit einem nachhaltigen Neubau zu erweitern,“ so Bundesminister Martin Polaschek.

**Bildmaterial**

Übergabe des Eröffnungsschlüssels (v.l.n.r.): Bezirksvorsteher Stv. Christoph Zich, Geschäftsführer der Bundesimmobiliengesellschaft Gerald Beck, Bundesminister für Bildung, Wissenschaft und Forschung Martin Polaschek, Direktorin des BG/BRG Zirkusgasse Margot Stöger, Bildungsdirektor Wien Arno Langmeier

Copyright: Markus Schieder

Architekturfotografie

Copyright: Hertha Hurnaus

Hinweis: Das Bildmaterial darf ausschließlich zur redaktionellen Berichterstattung über die Bundesimmobiliengesellschaft (BIG) und das BG/BRG Zirkusgasse honorarfrei verwendet werden und muss bei Veröffentlichung mit dem Copyright des Urhebers gekennzeichnet werden.

**Rückfragen**

Mag. Emilie Brandl

Pressesprecherin

Corporate Communications

Unternehmensstrategie & Kommunikation

Bundesimmobiliengesellschaft

Mobil: +43 664 807 45-1130

[emilie.brandl@big.at](mailto:emilie.brandl@big.at)

[www.big.at](http://www.big.at)

[www.big.at/kurzprofil](http://www.big.at/kurzprofil)